



415,000 €

## 4 CAMERE 236 MP, CURTE MARE, PISCINA/SAUNA/GYM/PARCRAE SI BOXA!

<https://optimestate.ro>

Avem placerea de a va prezenta un deosebit apartament cu 4 camere situat in complexul Natura Residence din Baneasa! Are o suprafata utila generoasa de aproximativ 120 mp si inca 112 mp de curte care inconjoara rtot apartamentul. Are 3 dormitoare, 3 bai, o bucatarie spatioasa, si un living luminos....

- 3 paturi
- 3 bai
- Apartament 4+ Camere
- Vânzare



## FAPTE DE BAZĂ

**Cod proprietate:** 2784375

**Tip:** Apartament 4+ Camere

**Dormitoare:** 3

**Bai:** 3

**Terase:** 1

**Suprafata utila:** 120 mp

**Suprafata totala:** 236 mp

**Orientare:** Sud-Vest

**Stare interior:** Finisat modern

**Locuri parcare:** 1

**Stadiu constructie:** Finalizata

**Tip constructie:** Beton

**Geam la baie:** Da

**Data actualizare:** 01.03.2026

**Compartimentare:** Decomandat

**Bucatarii:** 1

**Etaj:** Parter

**Suprafata construita:** mp

**Suprafata curte:** 112 mp

**Disponibilitate:** Imediat

**Confort:** Lux

**Numar garaje:** 1

**Imobil:** Bloc de apartamente

**An constructie:** 2010

**Numar etaje cladire:** 5

- Acces pentru persoane cu dizabilități
- Acoperiș
- Apă
- Apometre
- Boxă la subsol
- Bucătărie închisă
- Bucătărie mobilată
- Bucătărie utilată
- Cameră de aburi
- Canalizare
- CATV



- Centrală imobil
- Contor căldură
- Contor electric
- Contor gaz
- Curent
- Curte
- Curte comună
- Ferestre care se deschid
- Ferestre PVC
- Fitness
- Garaj subteran
- Gaz
- Geamuri termopan
- Grădină proprie
- Iluminat stradal
- Încălzire prin pardoseală
- Interfon
- Internet
- Irigații
- Izolație exterioară
- Izolație interioară
- Lift
- Loc de joacă copii
- Mijloace de transport în comun
- Mobilat complet
- Mobilat lux
- Parcare biciclete
- Pază
- Pază permanentă



- Piscină exterioară
- Piscină privată
- Saună
- Spa
- Spălătorie
- Spații agrement
- Străzi asfaltate
- Supraveghere video
- Telecomandă poartă acces auto
- Telecomandă poartă garaj
- Telefon
- Videointerfon
- Wireless
- Zonă pentru barbeque

