



220,000 €

## VILA INDIVIDUALA, 400 MP TEREN, UTILITATI, LOCATIE EXCELENTA!

<https://optimestate.ro>

Agentia Optim Estate are placerea de a va prezenta spre vanzare o deosebita vila, individuala, P+1+ pod, localizata in Zona Crevedia/Darza. Casa are o suprafata utila de aroximativ 135 mp, distribuiti astfel : parter: zona de living generoasa si luminoasa, bucatarie care se poate inchide , baie si acces catre...

- 3 paturi
- 3 bai
- Case/Vile
- Vânzare



## FAPTE DE BAZĂ

**Cod proprietate:** 2532026

**Tip:** Case/Vile

**Bucatarii:** 1

**Etaj:** -2

**Terase:** 2

**Amprenta la sol:** 85 mp

**Suprafata teren:** 400 mp

**Suprafata terasa:** 22 mp

**Disponibilitate:** Imediat

**Stare interior:** Finisat modern

**Stadiu constructie:** Finalizata

**Anul finisarii:** 2025

**Numar etaje cladire:** 1

**Acoperis:** Tigla

**Data actualizare:** 26.05.2025

**Dormitoare:** 3

**Bai:** 3

**Balcoane:** 2

**Suprafata construita:** mp

**Suprafata utila:** 135 mp

**Suprafata curte:** 320 mp

**Deschidere:** 4 m

**Tip casa:** Individuala

**Locuri parcare:** 4

**An constructie:** 2025

**Tip constructie:** Caramida

**Geam la baie:** Da

**Pod:** Da

- Apă
- Apometre
- Canalizare
- CATV
- Centrală imobil
- Contor căldură
- Contor electric
- Contor gaz
- Curent
- Gaz



- Iluminat stradal
- Încălzire prin pardoseală
- Internet
- Izolație exterioară
- Izolație interioară
- Mijloace de transport în comun
- Străzi asfaltate
- Străzi betonate
- Telefon

